

CAIET DE SARCINI PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ

1. Denumerea beneficiarului Primăria Răzeni

2. Organizatorul procedurii de achiziție CRS

3. Obiectul achizițiilor Reparatii interioare si exterioare Casa 4 Răzeni

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Reparatii interioare		
		1.1. Demontari si desfaceri		
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) usi	m2	5,40
2	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	74,50
3	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	46,00
4	RpCM33G	Demontarea placajelor din elemente liniare (glafuri, socluri, baghete etc.)(Plinta teracota)	m	5,00
5	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (Laminata)	m2	12,00
6	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat (WC)	buc	1,00
7	RpSC03B	Demontarea unei cazi de baie pentru picioare din fonta emailata, inclusiv accesoriile cu baterie amestecatoare	buc	1,00
8	RpSE09B	Demontarea unui cazan de presiune	buc	1,00
9	RpIB11E	Demontarea registrelor de incalzire cu conducte orizontale sau verticale (Calorifer)	buc	3,00
10	RpIB11D	Demontarea registrelor de incalzire cu conducte orizontale sau verticale din teava de otel (uscator)	buc	1,00
11	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,00
12	RpEG17C	Demontarea tablourilor electrice : bloc electric de apartament	buc	1,00

1	2	3	4	5
13	RpEF23B	Demontari de candelabre (lustre) sau corpuri de iluminat fluorescente de orice fel, cu doua sau mai multe brate sau tuburi	buc	5,00
14	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m	t	3,50
15	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	3,50
		1.2. Pereti		
		1.2.1. Pereti tapet		
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	75,00
17	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	75,00
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	75,00
19	CN33B	Tapete pe baza de poliesteri aplicati pe suport de hirtie, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti din elemente prefabricate din beton celular autoclavizat, pe glet de netezire existent, lipite cu adeziv pe baza de aracet	m2	75,00
		1.2.2. Pereti vopsit		
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	30,00
21	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	30,00
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	30,00
23	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Satroc" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	30,00
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	30,00

1	2	3	4	5
25	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - Peretilor	m2	30,00
		1.2.3. Pereti faianta		
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	25,00
27	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm Materiale marunte (cirpe, disc)=1,01	m2	25,00
		1.3. Glafe		
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2,40
29	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	2,40
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2,40
31	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Satroc" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2,40
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2,40
33	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,40
		1.4. Tavane		
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	27,00
35	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	27,00
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	27,00

1	2	3	4	5
37	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Satroc" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	27,00
38	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	27,00
39	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - Tavanelor	m2	27,00
		1.5. Pardoseli		
40	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	33,00
41	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,01	m2	21,00
42	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Materiale marunte (cuie)=1,01	m2	12,00
43	CG09A1	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mici sau egal cu 16 mp	m	20,00
44	CK07B	Praguri montate la usi	m	2,00
		1.6. Timplarie		
45	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (3 usi interior)	m2	9,97
		1.7. Instalatii sanitare si incalzire		
46	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de	buc	1,00

1	2	3	4	5
		scurgere din material plastic, montat pe pedestal Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,02 Coeficient la manoperei=2,00		
47	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" Coeficient la manoperei=2,00	buc	1,00
48	SC13A	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a. Material marunt (dibluri, ipsos etc)=1,02	buc	1,00
49	SC11B	Portprosop din alama nichelata, bachelita, etc., montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a., avind 2 puncte de sprijin Material marunt (dibluri, ipsos etc)=1,025	buc	1,00
50	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" Material marunt (cinepa fuior, ulei de in, grund miniu de plumb etc)=1,005	buc	2,00
51	SF02A	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	10 m	2,00
52	SC01B	Cada de baie din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril, fibra de sticla etc., avind teava de scurgere din material plastic, montata pe picioare din fonta Material marunt (degresant, solutie de lipit, ciment, nisip, etc)din valoarea materialelor explicate=1,01	buc	1,00
53	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,03	buc	1,00
54	RpVB09A	Montarea ramei cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie Grila Ventilare Material marunt=1,005	buc	2,00

1	2	3	4	5
55	RpGC02B	Intarcalarea robinetului cu cep (cana) de inchidere a gazelor pe conducta de otel, avind diametrul de 3/4"-1"(Robinet gaz)	buc	1,00
56	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	6,00
57	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Radiator 0,7x0,5m)	buc	1,00
58	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Radiator 1,2x0,5)	buc	1,00
59	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Radiator 1,4x0,5)	buc	1,00
		1.8. Lucrari exterioare		
60	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice,executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi (Balustrada)	m2	20,00
61	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice,executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi (Copertina)	m2	4,00
		2. Lucrari de montare		
		2.1. Montare cazan		
62	RpGB10C	Montarea pe pozitie existenta, a arzatorului de gaze naturale pentru incalzire centrala, cu aer aspirat	buc	1,00
		2.2. Instalatii electrice		
63	RpEG05A	Montarea tablourilor de distributie electrica pentru apartamente, inclusiv racordarea la instalatie cu 2 circuite tip C-2 (Montarea tabloului existent)	buc	1,00
64	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	5,00
65	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de	buc	12,00

1	2	3	4	5
		aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu		
66	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	13,00
67	RpEF02A	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente tubulare, orice tip, de plafon sau de perete, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CGA 140-485 complet echipate Materiale marunte (banda izol., dibluri, etc.)=1,02	buc	5,00
		3. Utilaje		
68		Cazan pe gaz natural	buc	1,00